

城建总体规划修订案---Cupertino 市民是怎样被愚弄的？

想必大家已经听说 Cupertino 城建总体规划改进项目正在协商进行中。而根据市政府雇佣的咨询公司所提供的资料，过去 18 个月里，这项城建总体规划修订案 GPA(General Plan Amendments)，城市方面已经得到了足够多的市民反馈跟支持。那么他们是怎么得出这个结论的呢？

1. 这个消息公布在 Cupertino 市建立的一个网站上 <http://www.cupertino.org/gpa/> 可惜此网站的关注者从建立之初到现在只有 260 人。
2. 在 4 个城市发起的 workshop 上面公布了这个消息，而参与者只有 170“人次”。如果一人参加了四次 workshop，算 4“人次”。
3. 据说有一个网上民意调查，而最后得到的反馈只有 60 个。

利用这些极其有限的的数据，我们的城市就宣称他们听取到了足够多的市民意见来进行大刀阔斧的 rezone 行动。而这个行动的后果将会影响上万人的生活。

在 11 月 10 日晚的政府听证会上，300 多群情激愤的市民挤爆了 Cupertino 市政厅。这是城市第一次公开面对群众对这个城建规划修订案的质疑呼声。当晚登记要求发言的市民人数超过 50 人，以至于每人的发言时间要被限制为少于 3 分钟。面对如此强烈的反对声浪，关于 rezone 的讨论将被推迟到 **12/02 晚上在 City Hall 进行。**

现在我们可以做的：

1. 给每一个 Cupertino 市议员发信或者打电话，要求他们陈述个人对 GPA 的意见。你可以在 Cupertino 官方网站找到这些市议员的联系方式。
2. 注册 www.nextdoor.com 加入讨论。关心社区议题，跟自己的邻居们一起分享信息。最近 Cupertino 各小区的 nextdoor 讨论都相当热烈。
3. **参加市府下一次会议，表达我们的呼声。下次会议召开时间是 12/02, 6:45pm, Cupertino City Hall。市民游行则在市政厅门口 6:00pm 开始。**

我们必须统一意见，告诉那些市议员：

1. 在 12/02 的会议上，同意通过最低额度的 1000 多户新屋建设计划，但是坚决反对捆绑现在的城建总体规划 GPA，才是拯救 Cupertino 城建危机的唯一出路。

2. 根据真正的大多数市民反馈，尽快制定计划，修订现在这版 GPA。

另外，澄清关于加州州政府关于新建房屋指标的误传。这个新建房屋指标要求 Cupertino 在未来 7 年必须新建 1100 – 1400 户住宅。而大约 1000 个硬性指标不需要 rezone 也已经能够找到地方兴建。发展商以加州政府硬性指标为理由，要求把 Vallco Mall 从商业区 rezone 转化为 mixed use 完全是胡搅蛮缠的借口。现在的 GPA 跟加州政府新屋指标毫无关系。所以一定要敦促市议员对现在的 GPA 投反对票。

请大家现在开始行动，刻不容缓！谢谢！